



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2023 № 371

О проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Самара от 23.01.2023 № 44 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61», Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Самара», утвержденным решением Думы городского округа Самара от 31.05.2018 № 316, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее – Проект), в срок с 25 апреля 2023 г. по 16 мая 2023 г.

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------


Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



18.04.2023

В.Ю.Чернов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



21.04.2023

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



Е.Ю.Москвичева

24.04.2023

2. Руководителю Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечить:

2.1. Организацию общественных обсуждений в городском округе Самара по Проекту.

2.2. Оповещение жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту на информационном стенде, расположенном в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.3. Размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет и в газете «Самарская Газета» не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения, а также открытие экспозиции по данному Проекту.

2.4. Проведение экспозиции Проекта с 4 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 12.00, пятница с 9.00 до 12.00, суббота, воскресенье – выходные дни, 8 и 9 мая 2023 г. – нерабочие (праздничные) дни.

2.5. Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений не позднее чем за 3 (три) дня до окончания срока проведения общественных обсуждений.

2.6. Подготовку заключения о результатах общественных обсуждений не позднее чем за 1 (один) день до окончания срока проведения общественных обсуждений на основании протокола общественных обсуждений.

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

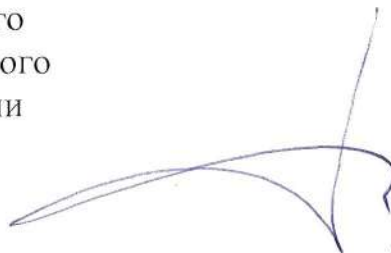
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



В.Ю.Чернов

18.04.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



Д.В.Попов

21.04.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



Е.Ю.Москвичева

24.04.2023

2.7. Направление в Управление информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара заключения о результатах общественных обсуждений по проекту в течение 3 (трех) дней со дня его принятия для опубликования в газете «Самарская Газета» и размещения на сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

2.8. Рекомендовать Главам Железнодорожного, Кировского, Красноглинского, Куйбышевского, Ленинского, Октябрьского, Промышленного, Самарского, Советского внутригородских районов городского округа Самара организовать оповещение жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту на информационных стендах, расположенных в зданиях администраций внутригородских районов городского округа Самара, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.9. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара после завершения общественных обсуждений обеспечить внесение изменений в Проект с учетом результатов общественных обсуждений.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара обеспечить:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара 25 апреля 2023 г.;

б) опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета» 25 апреля 2023 г.;

в) размещение заключения о результатах общественных обсуждений в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара 16 мая 2023 г.;

г) опубликование заключения о результатах общественных обсуждений

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



18.04.2023

В.Ю.Чернов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



21.04.2023

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



Е.Ю.Москвичева

24.04.2023

в газете «Самарская Газета» 16 мая 2023 г.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа



В.А.Василенко

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



В.Ю.Чернов

18.04.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



Д.В.Попов

21.04.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



Е.Ю.Москвичева

24.04.2023

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 24.04.2023 № 341

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее – Правила):

1.1. В статье 13 главы 8 Правил:

1.1.1. Пункт 13.1 изложить в следующей редакции:

«13.1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.».

1.1.2. Пункт 13.3 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему оповещению.

1.2. Пункт 14.1 статьи 14 главы 8 Правил изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему оповещению.

Срок проведения общественных обсуждений с 25 апреля 2023 г. по 16 мая 2023 г.

Перечень информационных материалов к Проекту будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

Экспозиция будет открыта с 4 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 12.00, пятница с 9.00 до 12.00, суббота, воскресенье - выходные дни, 8 и 9 мая 2023 г. – нерабочие (праздничные) дни.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Во время работы экспозиции организуются консультации посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в вышеобозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеобозначенном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта:

посредством официального сайта Администрации городского округа Самара [http:// www.samadm.ru/](http://www.samadm.ru/) в разделе «Деятельность/ Градостроительство/ Правила землепользования и застройки/ Общественные обсуждения»:

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара на электронную почту dgs@samadm.ru.

посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта с 4 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. включительно.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет и в газете «Самарская Газета».

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему <http://www.samadm.ru/> в разделе «Деятельность/ Градостроительство/ Правила землепользования и застройки / Общественные обсуждения».

Номер контактного справочного телефона отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Департамента градостроительства городского округа Самара: 8(846)242 03 49, 242 08 40.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: dgs@samadm.ru.

Руководитель Департамента
градостроительства
городского округа Самара

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned to the right of the department name.

В.Ю.Чернов

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



28.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	П-1	П-2	П-3	П-4с	П-4т	П-5м	П-5н	П-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2 и 4.9	2.7.1	УВ	УВ	УВ	ВВ	ОВ	ВВ	ВВ	ВВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	УВ	УВ	УВ	-	ОВ	-	-	-	УВ	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	ОВ	ОВ	ОВ

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

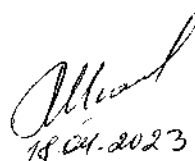
Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.01.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																								
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх		
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1	ОВ	ОВ	ОВ							УВ	УВ	УВ												
Представительская деятельность	Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации	3.8.2	ОВ	ОВ	ОВ							УВ	УВ	УВ												
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	УВ										ОВ	ОВ	ОВ				

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																								
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4а	Ц-4б	Ц-4в	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	ОВ	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	ОВ
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	ОВ	ВВ	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства,	3.10.2	-	УВ	УВ	-	-	-	ОВ	ВВ	УВ	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	УВ	УВ	-	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	СН	Р-5	СХ	
	предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных																								
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственными или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ				
Объекты торговли (торговые центры, торговые-разлекательные центры (комплекс))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8.1 и 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников	4.2	УВ	ОВ	УВ	-	УВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ				

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.09.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
Рынки	и посетителей торгового центра Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	-	УВ	УВ	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	УВ	-	-
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	УВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон	4.8.2	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0 и 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо <*>	4.9	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя	4.9.1	УВ	УВ	УВ	-	ОВ	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.01.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
	содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4																								
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-
Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров, за исключением встроенных,	4.9.2	ВВ	ОВ	ВВ	ВВ	ОВ	ВВ	ВВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																						
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Сх	
	пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок																							
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10	УВ	ОВ	ОВ	ВВ	-	ВВ	ВВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	УВ	УВ	УВ	ОВ	УВ	ВВ	ВВ	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурной на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	УВ	УВ	УВ	ОВ	-	ВВ	ВВ	-	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	УВ	УВ	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Перечень территориальных зон																									
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Оп	Р-5	Ох	
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	УВ	УВ	УВ	ОВ	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авиационный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.6	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-
Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	5.1.7	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение шитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде;	5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Перечень территориальных зон																						
			Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической,	6.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	-	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																						
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4г	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
	машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	-	-	-
Автомобиле-строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	-	-	-
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство	6.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Перечень территориальных зон																									
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4а	Ц-4г	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
	одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-
Фарфоро-фаянсовая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности	6.3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение,	6.4	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



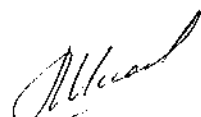
18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4а	Ц-4г	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
	хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий																								
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столарной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золотоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов	6.7	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4а	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
Атомная энергетика	энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции	6.7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиорелеации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 и 3.2.3	6.8	УВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению,	6.9	УВ	-	-	-	УВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
	распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз; промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов																								
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	УВ	-	-	-	УВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Обеспечение космической деятельности	Размещение космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, пунктов приема, хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов приземления космических объектов, объектов экспериментальной базы для отработки космической техники, центров и оборудования	6.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
	для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности																								
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	УВ	ОВ	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	7.1.1	ОВ	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов	7.1.2	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
	и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами																								
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	7.2	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9 и 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Перечень территориальных зон																						
			Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приведения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов,	7.4	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																								
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх		
	необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопровождающего обслуживания, и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещение воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов																									
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5					ОВ												ОВ	ОВ	ОВ					
Внеуличный транспорт	Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	7.6	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ			ОВ	ОВ	ОВ		ОВ	ОВ	

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	П-1	П-2	П-3	П-4с	П-4т	П-5м	П-5н	П-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управления ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокации войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	УВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-
Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или	8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
	боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Охрана Государственной границы Российской Федерации	Размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации	8.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской	8.3	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	П-1	П-2	П-3	П-4с	П-4т	П-5м	П-5н	П-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
	обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий																								
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-	-
Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)	9.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-	-	-
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов	9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-	-	-	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	ОВ	ОВ
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	УВ	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	ОВ	ОВ	ОВ
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств	12.0.1	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	ОВ	ОВ

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	П-1	П-2	П-3	П-4с	П-4т	П-5м	П-5н	П-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	СН	Р-5	СХ	
	в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9 и, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств																								
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культурных сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-	-
Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

		Перечень территориальных зон																							
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	П-1	П-2	П-3	П-4с	П-4т	П-5м	П-5н	П-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	СН	Р-5	Сх	
Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования	13.0	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	УВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	УВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ОВ	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

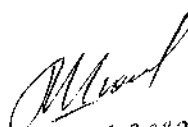
Т.А.Шкопкина

Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Перечень территориальных зон																						
			П-1	П-2	П-3	П-4с	П-4т	П-5м	П-5н	П-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ТК-1	ТК-2	ТК-3	Сн	Р-5	Сх	
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в многоквартирном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в многоквартирном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в многоквартирном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в многоквартирном жилом комплексе	14.0	ОВ	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	УВ	-

<*> ВРИ 4.9 применяется с ВРИ 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.3.8.1, 3.8.2, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.8.2, 4.9.1, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4 и 4.10.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара




18.09.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.01.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара

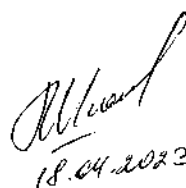


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Пределные минимальные размеры земельных участков, кв.м/ Пределные максимальные размеры земельных участков, кв. м		Перечень территориальных зон																														
Наименование ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-1.1	Ц-1.2	Ц-1.3	Ц-1.4	Ц-1.5	Ц-1.6	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-3.1	Ж-4	Ж-4.1	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх	
центры (комплексы)																																
Рынки	4.3	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-
Магазины	4.4	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-
Банковская и страховая деятельность	4.5	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-
Общественное питание	4.6	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-
Гостиничное обслуживание	4.7	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-
Развлекательные мероприятия	4.8.1	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-
Проведение азартных игр	4.8.2	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-
Служебные гаражи	4.9	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-
Объекты дорожного сервиса	4.9.1	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-
Заправка транспортных средств	4.9.1.1	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-
Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



Handwritten signature and date: 18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Предельные минимальные размеры земельных участков, кв.м/ Предельные максимальные размеры земельных участков, кв.м		Перечень территориальных зон																													
Наименование ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-1.1	Ц-1.2	Ц-1.3	Ц-1.4	Ц-1.5	Ц-1.6	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-3.1	Ж-4	Ж-4.1	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сп	Р-5	Сх
Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-
		0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Научно-производственная деятельность	6.12	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	-	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-
Железнодорожные пути	7.1.1	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-
Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-
Автомобильный транспорт	7.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-
Размещение автомобильных дорог	7.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-
Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-
Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-
Водный транспорт	7.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-
Воздушный транспорт	7.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	0/∞	0/∞	-	-	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.09.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Предельные минимальные размеры земельных участков, кв.м/ Предельные максимальные размеры земельных участков, кв.м		Перечень территориальных зон																																		
Наименование ВРИ	Код ВРИ	Ц-1	Ц-1.1	Ц-1.2	Ц-1.3	Ц-1.4	Ц-1.5	Ц-1.6	Ц-2	Ц-3	Ц-4	Ц-4а	Ц-4б	Ц-5а	Ц-5б	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-3.1	Ж-4	Ж-4.1	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	СН	Р-5	Сх				
Курортная деятельность	9.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Санаторная деятельность	9.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/0	0/0	-	-	-	-	-	-	-	0/0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Историко-культурная деятельность	9.3	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞		
Общее пользование водными объектами	11.1	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞		
Специальное пользование водными объектами	11.2	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	
Гидротехнические сооружения	11.3	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	
Улично-дорожная сеть	12.0.1	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	0/∞	
Ритуальная деятельность	12.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞
Специальная деятельность	12.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞
Земельные участки общего назначения	13.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0/∞	-
Ведение огородничества	13.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300 /∞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300 /∞	-

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2013

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование ВРИ	Код ВРИ	Перечень территориальных зон																													
		Ц-1	Ц-1.1	Ц-1.2	Ц-1.3	Ц-1.4	Ц-1.5	Ц-1.6	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-3.1	Ж-4	Ж-4.1	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх
Атомная энергетика	6.7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-
Связь	6.8	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-
Склад	6.9	0	0	0	0	0	0	0	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-
Складские площадки	6.9.1	0	0	0	0	0	0	0	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-
Обеспечение космической деятельности	6.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-
Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-
Научно-производственная деятельность	6.12	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-
Железнодорожные пути	7.1.1	0	0	0	0	0	0	0	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-
Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-
Автомобильный транспорт	7.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-
Размещение	7.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.09.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара


18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



Т.А.Шкопкина

18.04.2023

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



Т.А.Шкопкина

18.04.2023

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



Т.А.Шкопкина

18.04.2023

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина

Примечания:

- <1> Обозначение «-» означает – параметр не установлен для данного вида в указанной территориальной зоне, так как данный вид отсутствует в территориальной зоне.
- <2> Обозначение «∞» означает – параметр не ограничен.
- <3> Отступ от границы земельного участка равен 0 м в следующих случаях:
для границы (границ) земельного участка, смежной с территорией общего пользования;
- для границ смежных земельных участков, принадлежащих на каком-либо праве одному лицу, за исключением смежных земельных участков с видом разрешенного использования «блокированная жилая застройка».
- <4> Предельная высота зданий, строений, сооружений определяется в соответствии с пунктом 14.1 статьи 14 настоящих Правил.
- <5> Для земельных участков, полностью или частично находящихся в границах исторического поселения. Граница исторического поселения утверждена постановлением Правительства Самарской области от 27.12.2019 № 1019 и отображена в приложении № 3 к настоящим Правилам.
- <6> Суммарная площадь земельного участка, которая может быть застроена, определяется как площадь застройки здания. Площадь застройки здания определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, включая проекции выступающих частей, в том числе крыльца, террасы, балконы, лоджии, консоли, приямки, отмстка. Площадь под зданием, расположенным на опорах, а также проезды под ним включаются в площадь застройки.
- <7> При реконструкции. Понятие реконструкции определено частью 14 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- <8> Отступ от границ земельного участка равен 3 м для садового (жилого или блокированного жилого) дома.
- <9> Отступ от границ земельного участка равен 1 м для хозяйственных построек, за исключением отдельно стоящей хозяйственной постройки (или части садового (жилого, блокированного жилого) дома) с помещениями для содержания скота и птицы – 4 м.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Начальник отдела обеспечения
деятельности Комиссии
по землепользованию и застройке
Управления развития территорий
Департамента градостроительства
городского округа Самара



18.04.2023

Т.А.Шкопкина